

Постановка

на учет и регистрация прав на недвижимость займет 10 дней

В филиале Федеральной кадастровой палаты по Челябинской области рассказали о способах подачи документов на одновременную постановку на кадастровый учет и регистрацию прав объектов недвижимости.

Специалисты Кадастровой палаты разъяснили, что одновременно ставить на учет и регистрировать права на недвижимость можно в нескольких случаях: во-первых, при создании объекта недвижимости (т.е. строительстве зданий, сооружений), во-вторых, при прекращении существования объекта либо его части. И, в-третьих, если объект недвижимости, или его часть, образуется из другого объекта недвижимости в результате раздела, реконструкции, выдела и так далее.

«После рассмотрения одновременного заявления на кадастровый учет и регистрацию права выдается выписка из единого государственного реестра недвижимости. Срок рассмотрения документов составит 10 рабочих дней с даты приема органом регистрации прав заявления и прилагаемых к нему документов», – пояснила начальник межрайонного отдела Кадастровой палаты по Челябинской области **Елена Захарова**.

Отметим, что направить запрос на эту процедуру можно и в электронном виде. Это можно сделать через официальный сайт Росреестра (rosreestr.ru) в разделе «Электронные услуги и сервисы» – «Кадастровый учет и регистрация прав (единая процедура)». Важно, что на последнем шаге формирования заявления документы нужно будет заверить электронной подписью.



Напомним, сделать заявку на получение электронной подписи можно на сайте Удостоверяющего центра Кадастровой палаты (uc.kadastr.ru). Стоимость электронной подписи — 700 рублей, срок действия 15 месяцев.